

Градостроительный план земельного участка

№*	R	u	2	3	3	0	8	0	0	0	-	0	4	7	-	0	0	4	4	-	0	0	1	2	0	2	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления ООО «Специализированный застройщик ЮФОСтройКомплекс» от 25.12.2018 г. № 02.03.1.4-6427/18

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Краснодарский край

(субъект Российской Федерации)

Муниципальное образование город Новороссийск

(муниципальный район или городской округ)

ул. Куникова

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	439836,58	1273234,73
2	439836,49	1283239,63
3	439835,44	1283239,84
4	439835,44	1283239,84
5	439815,77	1283242,29
6	439810,09	1283199,21
7	439790,33	1283202,46
8	439787,16	1283176,90
9	439785,46	1283166,46
10	439805,84	1283164,37
11	439805,90	1283164,95
12	439807,92	1283164,66
13	439807,99	1283165,25
14	439844,14	1283160,26
15	439844,28	1283161,43
16	439846,90	1283161,10
17	439849,32	1283176,25
18	439910,79	1283166,37
19	439910,00	1283161,13
20	469971,33	1283151,85
21	439973,23	1283168,48
22	439988,99	1283166,04
23	439993,54	1283195,04
24	439993,65	1283195,26
25	439993,25	1283198,15
26	439974,11	1283207,73
27	439973,08	1283202,78
28	439969,54	1283203,57
29	439968,80	1283200,48
30	439946,87	1283205,85
31	439946,66	1283205,06
32	439939,08	1283206,80
33	439939,30	1283208,30
34	439933,27	1283209,87
35	439934,32	1282114,26
36	439991,13	1283186,13
37	439981,34	1283187,23

38	439982,44	1283197,02
39	439992,23	1283195,92
40	439992,23	1283195,92

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

23:47:0306074:1063

Площадь земельного участка:

10824 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства – 4 единицы.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Проект планировки утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

Проект планировки и проект межевания для размещения многоквартирного жилого комплекса на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0306074:1038, площадью 59523 кв. м, расположенном по адресу: г. Новороссийск, ул. Куникова, утвержденный постановлением администрации от 27.12.2018 г. № 5533.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен: А.А. Паскаянц – начальник Управления архитектуры и градостроительства

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)



Дата выдачи

(подпись)

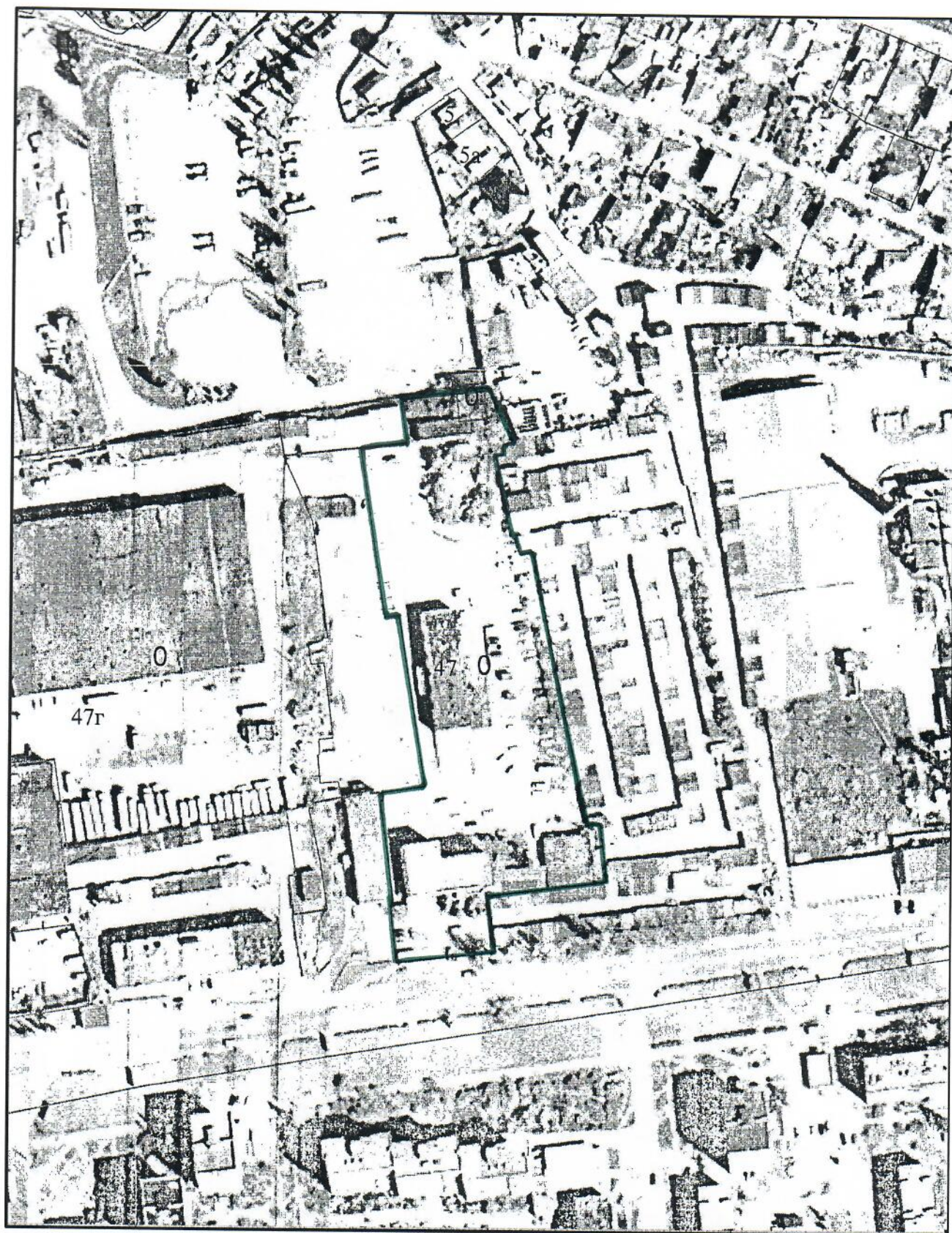
А.А. Паскаянц

(расшифровка подписи)

28.12.2018
(ДД.ММ.ГГГГ)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	439836,58	1273234,73
2	439836,49	1283239,63
3	439835,44	1283239,84
4	439835,44	1283239,84
5	439815,77	1283242,29
6	439810,09	1283199,21
7	439790,33	1283202,46
8	439787,16	1283176,90
9	439785,46	1283166,46
10	439805,84	1283164,37
11	439805,90	1283164,95
12	439807,92	1283164,66
13	439807,99	1283165,25
14	439844,14	1283160,26
15	439844,28	1283161,43
16	439846,90	1283161,10
17	439849,32	1283176,25
18	439910,79	1283166,37
19	439910,00	1283161,13
20	469971,33	1283151,85
21	439973,23	1283168,48
22	439988,99	1283166,04
23	439993,54	1283195,04
24	439993,65	1283195,26
25	439993,25	1283198,15
26	439974,11	1283207,73
27	439973,08	1283202,78
28	439969,54	1283203,57
29	439968,80	1283200,48
30	439946,87	1283205,85
31	439946,66	1283205,06
32	439939,08	1283206,80
33	439939,30	1283208,30
34	439933,27	1283209,87
35	439934,32	1282114,26
36	439991,13	1283186,13
37	439981,34	1283187,23
38	439982,44	1283197,02
39	439992,23	1283195,92
40	439992,23	1283195,92

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
М 1:2000




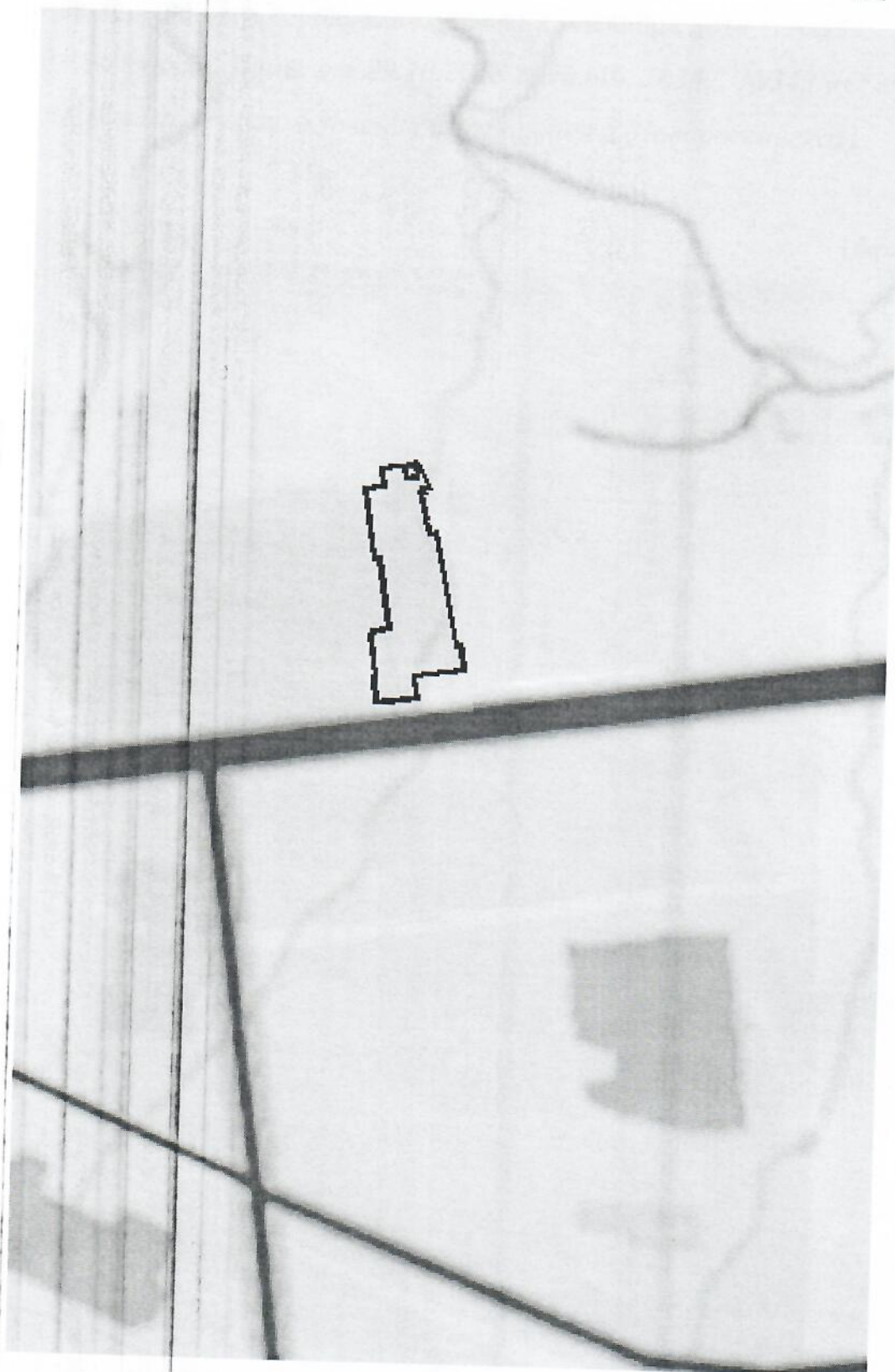
 - место размещения земельного участка в
системе населенного пункта

Схема объектов культурного наследия

(фрагмент)



Сведениями о нахождении памятников археологии, архитектуры и т.д.
на испрашиваемой территории отдел ИОГД УАиГ не располагает

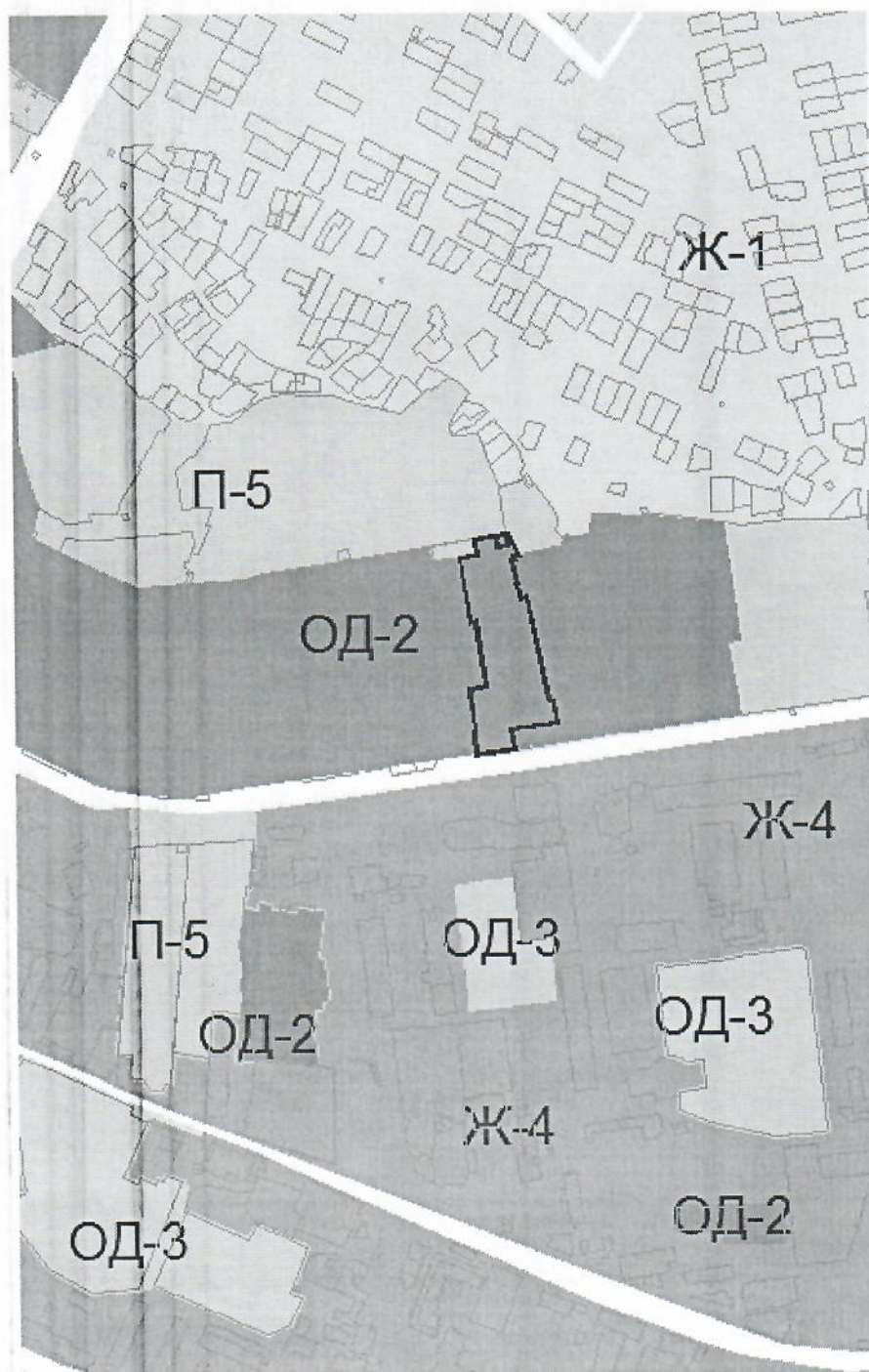
Градостроительные регламенты

Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск (фрагмент)

Утверждены решением городской Думы от 23 декабря 2014 г. №439

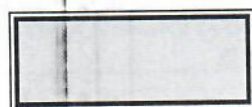
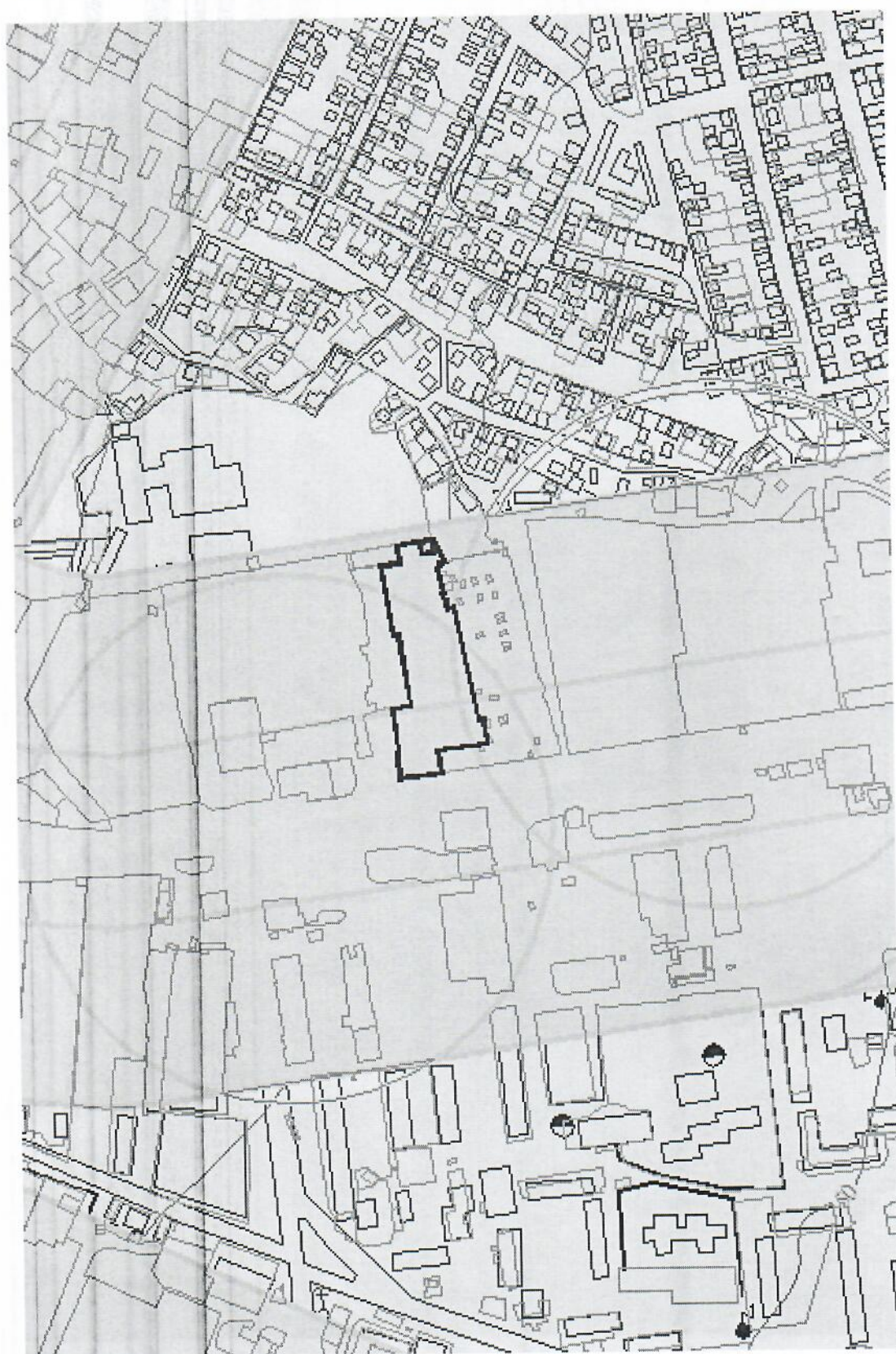
(Решение городской Думы от 29.10.2018 г. №346, №347, №348 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Новороссийска»)

(фрагмент)



ОД-2. Зона общественного центра местного значения.

**Схема границ территорий, подверженных возникновению
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**



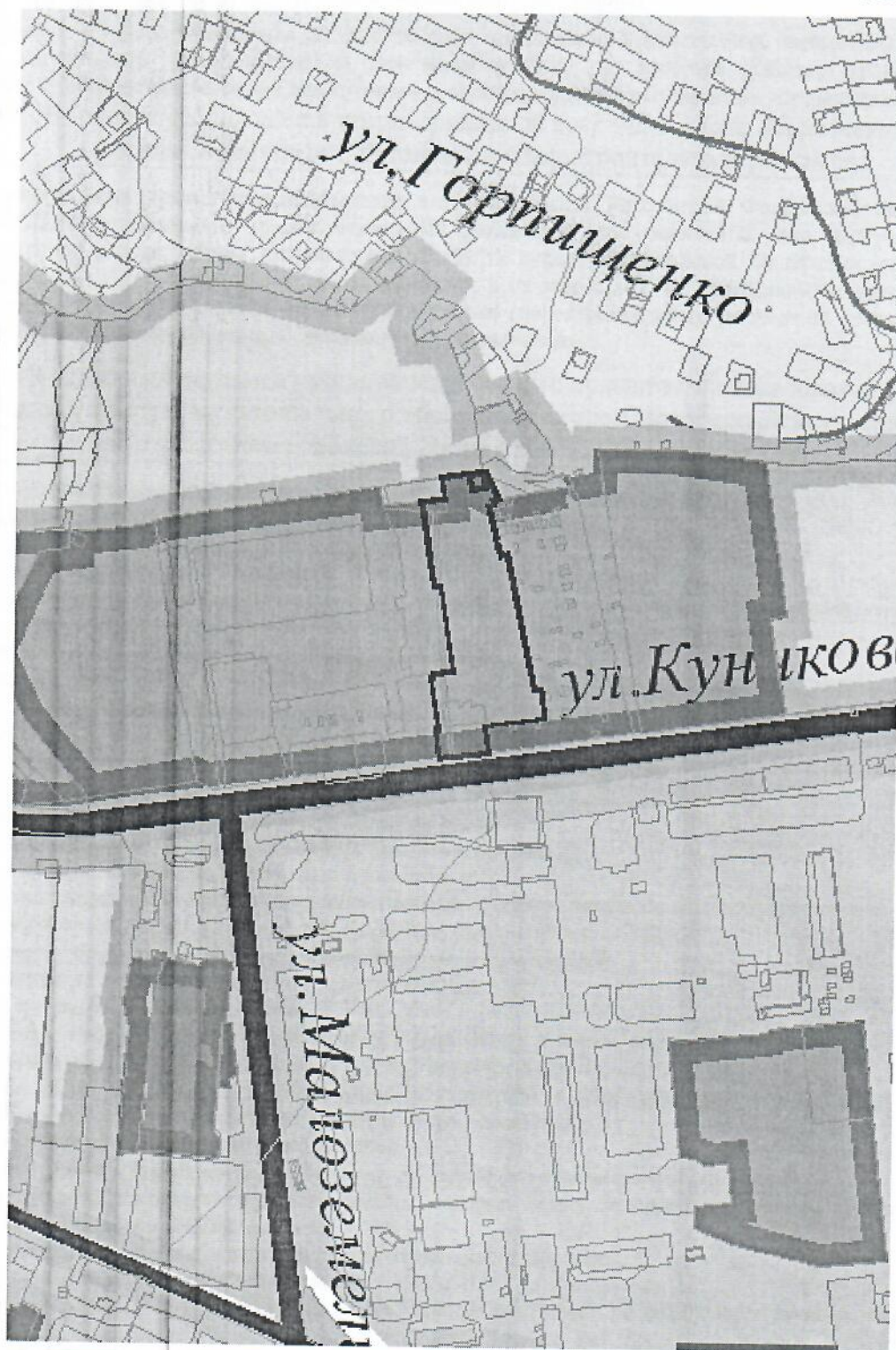
ЗОНА ЖЕСТКОГО КОНТРОЛЯ 1

Генеральный план городского округа МО г. Новороссийска

утвержден Решением городской Думы от 22.11.2011г. №158

(с изменениями от 27.03.2018г. №281)

(фрагмент)



ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан (ы) на топографической основе в масштабе (1: 500), выполненной На архивном материале УАиГ прошлых лет.
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

28.12.2018 г. Управлением архитектуры и градостроительства
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Земельный участок расположен в территориальной зоне ОД-2 «Зона общественного центра местного значения». Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент установлен в составе правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск, утвержденных решением городской Думы от 23.12.2014 года № 439

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- общественные здания административного назначения;
- банки, отделения и филиалы банков;
- объекты территориальных подразделений МВД и других федеральных министерств и ведомств;
- объекты социальной защиты;
- здания и помещения общественных организаций и фирм;
- объекты туристической инфраструктуры (туристические агентства, туристические информационные центры, объекты туристического сервиса, демонстрационные залы, объекты показа, лодочные станции);
- объекты связи, почтовые отделения, переговорные пункты;
- мемориальные комплексы, памятники историко-культурного наследия;
- клубы, дома культуры, центры общения и досуговых занятий;
- библиотеки, архивы, информационные центры;
- общеобразовательные учреждения (школы, гимназии, прочие);
- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- учреждения дополнительного образования (центры и курсы профессиональной ориентации, музыкальные, художественные школы, школы искусств, дома детского творчества, прочие);
- парки, скверы, бульвары, иные виды озеленения общего пользования;
- развлекательные комплексы, танцзалы, дискотеки;
- ярмарки, открытые и крытые рынки;
- магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, торговые комплексы;
- ателье, мастерские и салоны бытовых услуг, парикмахерские, бани, сауны;
- здания многофункционального использования, сочетающие в себе предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и развлекательного назначения;
- столовые, рестораны, кафе, закусочные, бары;
- гостиницы, апарт – отели, мотели, доходные, гостевые дома, иное временное жилье;
- объекты здравоохранения, в том числе пункты оказания первой медицинской помощи, поликлиники, здания врачей общей практики, ФАПы, аптеки;
- спорткомплексы, спортивные залы, спортивные площадки, бассейны;
- приемные пункты прачечных и химчисток;
- мини – производства, осуществляющие обслуживание населения, не требующие установления санитарно-защитных зон, встроенные или занимающие часть здания без производственной территории, общей площадью не более 200 кв.м.;
- отдельно стоящие объекты инженерной инфраструктуры (водо-, газо-, электроснабжения и т.п.), за исключением объектов сотовой, радиорелейной, спутниковой связи, на отдельном земельном участке;
- благоустройство территории (рекламные конструкции*, архитектурная подсветка зданий, строений и сооружений, фонтаны и иные малые архитектурные формы, коммунальное оборудование, открытые

площадки для выносных столиков в сезонный период для действующих объектов питания) при заключении Управления архитектуры и градостроительства;

- отдельно стоящие временные (некапитальные) объекты, (не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду):

- киоски, лоточная торговля;

- павильоны розничной торговли и обслуживания населения;

- павильоны по реализации СМИ и услуг микрофинансовых организаций по предоставлению населению потребительских кредитов и др.

- ФАПы

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- автобусные станции внешнего транспорта;

- автостоянки открытого и закрытого типа, в том числе многоуровневые, подземные и встроено-пристроенные;

- автосервис;

- религиозное использование: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)» (код 3.7 в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. № 540);

- земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажных жилых домов с размещением в нижних этажах (не более двух этажей), цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания;

- земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа.

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой;

- парковки легковых автомобилей посетителей;

- общественные туалеты;

- объекты инженерного обеспечения (водо-, газо-, электроснабжения и т.п.), за исключением объектов сотовой, радиорелейной, спутниковой связи.

- оборудование пожарной охраны (гидранты, резервуары);

- специализированные технические средства оповещения и информации;

- площадки для сбора мусора;

- гаражи.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок: (для размещения многоквартирных жилых домов с размещением в нижних этажах (не более двух этажей), цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания- условный вид)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3					
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га	4	5	6	7	8
-	-	1000-20000 кв.м	- минимальные отступы от границ участка - 3 м.	- минимальное количество этажей – 9 этажей, - максимальная высота здания – 75 м., - высота этажа – до 3м.	60 %	-	* **

Минимальная суммарная площадь озелененных территорий (включая площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки) в границах земельного участка, принадлежащего застройщику – 25 %.

Минимальное количество мест для хранения и парковки автомобилей в границах земельного участка, принадлежащего застройщику – 1 машино - мест на одну квартиру.

Размещение в нижних этажах, цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания при условии того, что площадь помещений, имеющих общественные функции, составляет не более 40 % от общей площади здания и при поэтажном разделении различных видов использования.

Расстояние между крайними строениями и группами строений следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных и иных норм и правил.

Отметка зданий, строений (сооружений) должна располагаться в пределах отведенного (предоставленного) земельного участка.

Основные цвета отделки фасадов в зоне ОД-2 – белый, серый, бежевый.

При размещении зданий, строений и сооружений должны соблюдаться, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила.

Минимально допустимое расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок;

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - не менее 12 м;

- для отдыха взрослого населения - не менее 10 м;

- для занятий физкультурой, в зависимости от шумовых характеристик (наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса) - 10 - 40 м;

- для хозяйственных целей - не менее 20 м;

- для выгула собак - не менее 40 м;

Расстояния от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м.

В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Границы территорий, подверженных затоплению и подтоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления и подтопления устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

На территориях, подверженных затоплению, размещению кладбищ, скотомогильников и строительно-хозяйственного вод запрещаются, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

При проектировании и строительстве в зонах затопления необходимо предусматривать инженерную защиту от затопления и подтопления зданий.

Требования к ограждению земельных участков:

Ограждения земельных участков со стороны улицы должны выполняться в соответствии с требованиями, утвержденными органами местного самоуправления и согласованными органом, уполномоченным в области архитектуры и градостроительства. Ограждения должны быть светопрозрачными, решетчатыми, эстетически привлекательными, иметь устойчивость и способность к легкой механической очистке, высотой не более 1,8 м.

При устройстве ограждения объектов общественно-делового назначения необходимо представить в орган, уполномоченный в области архитектуры и градостроительства, обоснование необходимости устройства такого ограждения в целях охраны и безопасности.

Характер ограждения земельных участков со стороны улицы должен быть выдержан в едином стиле как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц, с максимально допустимой высотой ограждений - 1,8 м. Допускается устройство функционально оправданных участков сплошного ограждения (в местах интенсивного движения транспорта, размещения септиков, мусорных площадок и других).

Изменение общего рельефа участка, осуществляемое путем выемки или насыпи, ведущее к изменению существующей водоотводной (дренажной) системы, к заболачиванию (перувлажнению) смежных участков или нарушению иных законных прав их владельцев, не допускается. При необходимости изменения рельефа должны быть выполнены мероприятия по недопущению возможных негативных последствий.

Все строения должны быть обеспечены системами водоотведения с кровли с целью предотвращения подтопления соседних земельных участков и строений. Допускается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и размеров земельных участков в установленном Градостроительным кодексом порядке при представлении обоснования (предоставлении расчета, выполненного проектной организацией на основании требований технических регламентов, строительных норм и правил, других нормативных документов действующих на территории Российской Федерации).

Проектирование и строительство вести в соответствии с нормативами градостроительного проектирования МО город Новоросийск Краснодарского края, утвержденными решением Городской Думы № 119 от 22.11.2016 г. и в соответствии с СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования».

**** Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной на архивном материале прошлых лет УАиГ.**

Согласно СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», при несоответствии современному состоянию ситуации, рельефа местности и подземных коммуникаций, топографические карты и планы земельных участков в М 1:500 подлежат обновлению (как правило, более 2-х лет с даты их выпуска).

Согласно схеме границ территорий, подверженных возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, земельный участок расположен в зоне жесткого контроля 1.

Необходимо предусмотреть установку камер наружного видеонаблюдения с обязательным подключением к системе муниципального учреждения «Безопасный город» и «Служба 112».

Материалы по объекту капитального строительства в порядке рассмотрения архитектурно-градостроительного облика направлять в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (Приказ Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 29.06.2016г. № 167) основными целями, рассмотренными в которых являются:

- обеспечение пространственной интеграции, композиционной гармонизации, среднего разнообразия в структуре застройки муниципальных образований Краснодарского края;
- формирование силуэта, архитектурно-художественного облика и средовых характеристик муниципальных образований Краснодарского края с учетом требований по сохранению историко-культурного и природного наследия, а также современных стандартов качества организации жилых, общественных, производственных и рекреационных территорий;
- обеспечение пространственной связности отдельных элементов планировочной структуры в условиях необходимости повышения эффективности использования территорий Краснодарского края.

Земельный участок расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций: водопровод.

В охранных зонах инженерных сетей необходимо соблюдение следующих требований:

- запрещается строительство и размещение зданий и сооружений, посадка многолетних насаждений;
- обеспечить беспрепятственный доступ соответствующей коммунальной службе города для ремонта и обслуживания инженерной коммуникации;
- согласно СНиП 2.07.01-89*, расстояние по горизонтали (в свету) от инженерных сетей до ближайших зданий и сооружений, следует принимать: водопровод – 5.0 м от оси трубы в обе стороны.

Необходимо соблюдать охранные зоны инженерных коммуникаций или запроектировать перенос их за границы застройки при наличии технических условий на перенос.

Часть земельного участка расположена в охранной зоне высоковольтных линий электропередач ВЛ-110 кВ, охранная зона которой составляет 20,0 м от крайнего провода в обе стороны. Постановлением от 24.02.2009 г. № 160 Правительства РФ утвержден порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов.
- в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений (пункт 12 постановления Правительства от 24.02.2009 г. № 160).

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта регуливающего использования земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует,
(согласно чертежу (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, градостроительного плана) общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер Информация отсутствует,

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует,
(согласно чертежу (ам) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь градостроительного плана) застройки)

Информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре Информация отсутствует от Информация отсутствует
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Отсутствует	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Информация отсутствует

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Информация отсутствует

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Информация отсутствует

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-